

VENTA DE HOTEL MANSIÓN DEL RÍO, Las Peñas, Centro Histórico, Guayaquil

\$1,500,000.00



Información Clave

Cuartos:	11
Baños:	14
Tipo:	Hotel
Operación:	Venta
Área Total:	313.5 m2
Área Construcción:	1003 m2
Condición:	Usado
Año de Construcción:	1926

Descripción

? VENTA HOTEL DE LUJO - MANSIÓN DEL RÍO

? Las Peñas, Centro Histórico - Guayaquil

Precio de venta: \$1.500,000 (Negociable)

? Área de terreno: 313.50 m²

? Área construida: 1,003.53 m²

? Distribución: 7 pisos | 11 habitaciones | 14 baños | 5 salones de eventos

? Características destacadas:

Edificio patrimonial totalmente restaurado

Estilo clásico de principios del siglo XX

Interiores con acabados en mármol y mobiliario antiguo

Terrazas con vista panorámica al Río Guayas

Equipado con menaje hotelero completo

Ideal para hotel boutique, inversión turística o uso institucional

Incluye: Aire acondicionado, alarma, sistema CCTV, zonas BBQ, cocina integral, lavandería

? Totalmente amoblado y operativo

? Parqueo disponible

? Uso comercial aprobado - alta plusvalía

? Forma de pago: Contado o crédito bancario

Agente a Cargo



Johanna Guzman

Email: jguzman@renacegrupoinmobiliario.com.ec

Teléfono: +593 96 806 0919

Links Adicionales

Ubicacion en Mapa: <https://www.google.com/maps/embed?pb=!1m18!1m12!1m3!1d3986.925168945949!2d-79.87683482494958!3d-2.1820911977985586!2m3!1f0!2f0!3f0!3m2!1i1024!2i768!4f13.1!3m3!1m2!1s0x902d6c2cd2f6f62b%3A0x79595fa86276d4b7!2zTWfuc2nDs24gZGVsIFLDrW8!5e0!3m2!1ses-419!2sec!4v1760387164707!5m2!1ses-419!2sec>

Galería de Imágenes

